

ANUNȚ DEMARARE ACHIZIȚIE DIRECTĂ

1. Contextul achiziției

LILIACUL COMPLEX COMERCIAL SRL (CUI RO 217035) anunță demararea procedurii de ACHIZIȚIE DIRECTĂ în cadrul proiectului "DIGITALIZAREA ACTIVITĂȚII HOTELIERE A SC COMPLEX COMERCIAL LILIACUL SRL" proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel Digitalizarea IMM-urilor - grant de până la 100.000 euro pe întreprindere care să sprijine IMM-urile în adoptarea tehnologiilor digitale, Pilonul III. Creștere inteligentă, sustenabilă și favorabilă incluziunii, inclusiv coeziune economică, locuri de muncă, productivitate, competitivitate, cercetare, dezvoltare și inovare, precum și o piață internă funcțională, cu întreprinderi mici și mijlocii (IMM-URI) puternice, Componenta C9. Suport pentru sectorul privat, cercetare, dezvoltare și inovare, investiția i3. scheme de ajutor pentru sectorul privat, după cum urmează:

2. Tip contract: Contract de furnizare aplicatie soft

3. Obiectul contractului de achiziție: „Soft gestiune hoteliera incluzand module CRM si ERP”

4. Specificații tehnice minime

Denumire echipament	Specificatii tehnice	Can-titate	Pret unitar Fara TVA	Valoare fara TVA	TVA
Soft gestiune hoteliera incluzand module CRM si ERP	Platforma de tip IoT si CRM ce are rolul de a contribui la managementul tuturor relațiilor și interacțiunilor cu oaspeții actuali și potențiali. Atragerea de oaspeți noi și fidelizarea celor actuali fac parte din principalele funcționalități ale platformei. Softul va include: - Control total asupra unității hoteliere, de pe orice dispozitiv, laptop/tabletă/telefon; - Înglobarea agențiilor de vânzare online pentru a transmite către aceștia disponibilitatea și tarifele tale în timp real. - Integrarea cu agenții de turism –dispune de conexiune API cu mai multe agenții de turism din România, cu posibilitatea de sincronizare automata. - Vanzare din site-ul propriu, fără plata de comision către terțe platforme. Permite oaspetelui să rezerve și să plătească direct în site, fără acțiuni suplimentare (email-uri / telefoane de confirmare. - Conectorii necesari pentru sincronizarea automată a datelor cu sistemele externe de contabilitate precum Saga, WinMentor, WizCount etc., în scopul de a elimina înregistrările manuale repetitive. - Aderare la sistemul eFactura și poți	1	27586,56	27586,56	5241,44

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”

	raporta ușor către ANAF încasările cu tichete sau vouchere de vacanță. • Automatizarea gestionării și distribuției tarifelor, ce îți optimizează prețurile (prin creștere/scădere), pornind de la nivelul standard, pe toate canalele de distribuție în funcție de gradul de ocupare pe tipuri de camere.				
TOTAL				27586,56	5241,44

5. Valoarea achiziției: 27586,56 lei (fara TVA) + 5241,44 lei (TVA) = 32.828,00 lei (cu TVA).

Locatia de livrare: Cluj-Napoca, Județ Cluj, Calea Turzii, Nr. 251/A.

Documente obligatorii contract: Contractul de achiziție va avea în etapa de implementare, obligatoriu, minim următoarele documente:

- Factura înregistrată și transmisă în sistemul e-factura și pe e-mail/in format fizic
- PV de predare-primire /punere în funcțiune semnat de ambele părți
- Certificat de garanție

6. Durata estimată a contractului de achiziție: 7 luni. Livrarea și punerea în funcțiune se va efectua în perioada septembrie-octombrie 2025.

7. Procedura de achiziție: Achiziție directă conform prevederilor - ÎNDRUMAR METODOLOGIC pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență; - ORDINUL Ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 372 din 8 februarie 2024 (MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 159/27.II.2024) privind aprobarea modalității de derulare a procedurii de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de redresare și reziliență, alocate prin Planul național de redresare și reziliență, aplicabilă beneficiarilor privați care nu au obligația respectării prevederilor legale aplicabile în domeniul achizițiilor publice, precum și a listei utilizate pentru verificarea achizițiilor derulate de aceștia.

8. Criteriul de selecție a ofertei: cel mai bun raport calitate-preț.

9. Condiții de plată: prin mecanismul Cererilor de transfer, termen de plată estimat – maxim 60 zile de la emiterea facturii.

Plata bunurilor se va efectua conform mecanismului Cererilor de transfer pentru plățile care urmează să fie efectuate prevăzut în Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR și se va realiza astfel:

-la livrare: plata din contribuție proprie în limita a 10% din valoarea facturii + valoarea integrală a TVA;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”



-în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor de la Autoritatea de Management, achizitorul va plăti diferența.

Intarzierile cauzate de neincasarea sumelor de la Autoritatea de Management nu pot fi imputate beneficiarului si nu se pot percepe penalizari.

10. Termenul de depunere al ofertelor: 15.07.2025, ora 17.00

11. Modalitatea de depunere a ofertelor: personal/ prin poștă/curierat rapid, in original, la sediul al LILIACUL COMPLEX COMERCIAL SRL din Municipiul Cluj-Napoca, Județ Cluj, Calea Turzii, Nr. 251/A, (L-V între orele 08-17.00) sau electronic prin e-mail la adresa: corinapacurar05@yahoo.com Telefon: 0741029301, cu semnarea electronica/olografa a fiecarui document de catre reprezentantul legal al ofertantului, cu respectarea termenului stabilit.

12. Respectarea principiului DNSH

Pentru respectarea principiului DNSH - „Do No Significant Harm” echipamentul hardware TIC trebuie să respecte prevederile HG nr. 55/2011 privind stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic, respectiv să conțină marcajul de conformitate CE și prevederile Directivei nr. 2011/65/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 8 iunie 2011 privind restricțiile de utilizare a anumitor substanțe periculoase în echipamentele electrice și electronice (RoHS) iar ofertanții se asigură de respectarea principiului DNSH pentru produsele/ serviciile/lucrările pe care le vor furniza/presta/executa.

Ofertantul se va asigura ca bunurile/produsele/serviciile nu prejudiciază în mod semnificativ pe durata întregului ciclu de viață a investiției nici unul dintre cele 6 obiective de mediu, prin raportare la prevederile art. 17 din Regulamentului (UE) 2020/852, respectiv:

- (a) atenuarea schimbărilor climatice;
- (b) adaptarea la schimbările climatice;
- (c) utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine;
- (d) tranziția către o economie circulară;
- (e) prevenirea și controlul poluării;
- (f) protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

În implementarea proiectului, se va ține cont cu strictete de reglementările de mediu în vigoare privind deseurile rezultate, depozitarea, eliminarea acestora, emisiile de gaze, normele de poluare, etc.

13. Respectarea obligației privind beneficiarul real

Se va solicita și colecta datele privind beneficiarul real al ofertantului câștigător, respectiv cel puțin numele, prenumele și data nașterii, anterior semnării contractului de achiziție, în conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241.

14. Modul de prezentare a propunerii tehnice si financiare

Propunerea tehnica va fi elaborata in limba romana si va cuprinde descrierea detaliata a produselor oferite, precum si alte informatii considerate semnificative in vederea verificarii corespondentei ofertei elaborate cu cerințele minime solicitate.

Pentru toate produsele ofertantul va prezenta in mod obligatoriu informații relevante detaliate (marca, tip/model, specificații etc), care sa permita identificarea produselor oferite si confirmarea cerintelor tehnice minime.

Se va mentiona perioada de garantie oferita pentru soft-ul oferat: **minim 12 luni** de la receptie si punerea in functiune.

Cerintele prevazute in prezenta documentatie sunt cerinte minime obligatorii si nu se vor lua in considerare oferte cu specificatii tehnice inferioare sau care nu raspund in detaliu si in totalitate.

Propunerea tehnica va avea un caracter ferm si obligatoriu din punct de vedere al continutului, pe intreaga perioada de valabilitate a ofertei. Orice referire din cuprinsul prezentei documentații, prin care se indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie și/sau o licenta de fabricatie se va citi și interpreta ca fiind însoțita de mențiunea “sau echivalent”.

Valoarea ofertata se va exprima in lei (pentru ofertantii persoane juridice/fizice romane) sau euro (pentru ofertantii persoane juridice/fizice straine), cu evidentierea separata a taxei pe valoare adaugata (TVA). Ofertantul va elabora oferta financiara astfel incat sa furnizeze toate informatiile necesare cu privire la pret, precum si alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul achizitiei in conformitate cu prezenta documentatie. Valoarea va ramane neschimbata pe tot parcursul derularii contractului. Oferta financiara va avea caracter ferm si obligatoriu pe toata perioada de valabilitate.

Documentele transmise on-line vor fi semnate electronic.

15. Ofertele depuse vor avea atașate:

1. Certificat constatator emis de Registrul Comerțului (nu mai vechi de 30 zile înainte de data transmiterii ofertei).
2. Certificat emis de ONRC privind furnizarea de informații privind beneficiarii reali (nu mai vechi de 30 zile înainte de data transmiterii ofertei).
3. Anexa 1-Declarație pe propria răspundere privind respectarea principiului DNSH.
4. Anexa 2- Declaratie privind evitarea conflictului de interese;
5. Anexa 3- Oferta financiara si tehnica;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”



ANEXA 1

OFERTANT

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE

privind respectarea principiului DNSH - "Do No Significant Harm"

Subsemnatul(a),, posesor/posesoare al/a CI/BI seria nr., eliberat(ă) de, în calitate de reprezentant legal al, cu sediul social în, cod de înregistrare fiscală, referitor la procedura de achiziție directă – achiziție active necorporale „Soft gestiune hoteliera incluzand module CRM si ERP”, derulată de către SC LILIACUL COMPLEX COMERCIAL SRL, ca urmare a apelului de proiecte Digitalizarea IMM-urilor - grant de până la 100.000 euro pe întreprindere care să sprijine IMM-urile în adoptarea tehnologiilor digitale și în cadrul Contractului de finanțare nr. 3087.1/i3/c9, pentru proiectul “DIGITALIZAREA ACTIVITATII HOTELIERE A SC COMPLEX COMERCIAL LILIACUL SRL” pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 181 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, declar următoarele:

- produsele furnizate/serviciile prestate/lucrările executate respectă principiul DNSH, în concordanță cu condițiile incluse în ghidul specific al solicitantului, cu cele precizate la nivelul investițiilor, precum și cu cele enunțate în anexa la Decizia de punere în aplicare a Consiliului de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României nr. 12.319/21 ADD, raportat la Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01), și cu Regulamentul delegat (UE) al Comisiei [C (2021) 2.800/3], în temeiul Regulamentului privind taxonomia (UE) (2020/852); - produsele furnizate/serviciile prestate/lucrările executate nu prejudiciază în mod semnificativ pe durata întregului ciclu de viață a investiției niciunul dintre cele 6 obiective de mediu, prin raportare la prevederile art. 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) 2019/2.088, respectiv:

- a) atenuarea schimbărilor climatice;
- b) adaptarea la schimbările climatice;
- c) utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine;
- d) tranziția către o economie circulară;
- e) prevenirea și controlul poluării;
- f) protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, coordonatorul de reforme/investiții și Autoritatea de

Audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Am luat cunoștință că declarația în fals atrage după sine încetarea contractului de achiziție, precum și obligarea ofertantului pe care îl reprezint la rambursarea sumelor care fac obiectul nerespectării principiului DNSH și la plata de despăgubiri pentru perioada scursă de la încasarea sumelor până la data descoperirii falsului.

.....

(numele și funcția)

.....

(data, semnătura)

Ofertant/Subcontractant/Asociat
(denumire, cod de înregistrare fiscală, adresă)

DECLARAȚIE
privind evitarea conflictului de interese

Subsemnatul/a, CNP în calitate de reprezentant legal al, referitor la procedura de achiziție directă – achiziție active corporale și necorporale, prestare de servicii instruire „Soft gestiune hoteliera incluzând module CRM și ERP”, derulată de către SC LILIACUL COMPLEX COMERCIAL SRL, ca urmare a apelului de proiecte Digitalizarea IMM-urilor - grant de până la 100.000 euro pe întreprindere care să sprijine IMM-urile în adoptarea tehnologiilor digitale și în cadrul Contractului de finanțare nr. 3087.1/i3/c9, pentru proiectul “DIGITALIZAREA ACTIVITĂȚII HOTELIERE A SC COMPLEX COMERCIAL LILIACUL SRL” pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 181 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, declar următoarele:

- mă oblig ca pe parcursul perioadei de implementare și a perioadei de sustenabilitate aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus să nu angajez persoane fizice soț/soție, rude ori afini până la gradul II inclusiv ai acestora și să nu contractez persoane juridice, care au fost implicate în procesul de verificare / evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare / verificare / aprobare / plată / rambursare aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus. În acest sens mă oblig să solicit o declarație pe proprie răspundere fiecărei persoane pe care urmează să o angajez și să verific lista persoanelor juridice care au fost implicate în procesul de verificare / evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare / verificare / aprobare / plată / rambursare aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus.

- mă angajez să iau toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese, și confirm că nici la data prezentei și nici înainte cu 12 luni calendaristice față de data prezentei nu cunosc situații în care:

- să existe / să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între structurile acționariatului / administratorii organizației care are calitatea de beneficiar și structurile acționariatului / administratorii operatorilor economici care au calitatea de ofertant / subcontractant / asociat, să existe / să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între membrii diferitelor comisii, alte persoane responsabile ale beneficiarului privat și ofertanți / subcontractanți / asociați sau
- să existe / să fi existat situații în care la nivelul ofertantului / subcontractanților / asociaților, administratorilor acestora, să existe persoane fizice sau juridice autonome sau legate între ele, care să dețină individual sau împreună mai mult de 25% din pachetul de acțiuni sau din

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”

părțile sociale, la doi sau mai mulți dintre operatorii economici, care au depus oferte distincte la prezenta procedură de achiziție în calitate de ofertant / subcontractant / asociat.

- să existe / să fi existat situații în care beneficiarul privat și unul dintre ofertanți / subcontractanți / asociați să aibă beneficiari real comuni, inclusiv soț/soție, beneficiari reali cu legături de rudenie sau afini până la gradul II,
- să se fi dat / primit cadouri sau să fi acordat / beneficiat de alte forme de ospitalitate care excedă ceea ce ar fi obișnuit / modest și pe cale de consecință poate fi considerat a fi un stimulent.

Subsemnatul/a declar ca voi notifica imediat beneficiarul, dacă vor interveni modificări în prezenta declarație și în cel mai scurt timp posibil voi lua măsuri pentru remedierea conflictului de interese.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că MIPE, coordonatorul de reforme/investiții și Autoritatea de Audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

.....
(numele și funcția)

.....
(data, semnătura)

OFERTANT

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

Formular oferta financiara si tehnica –
 achizitie „Soft gestiune hoteliera incluzand module CRM si ERP”

Denumire echipament	Ceinte tehnice minime	Specificatii tehnice - oferta	Can- titate	Pret unitar	Valoare	TVA
Soft gestiune hoteliera incluzand module CRM si ERP			1			408,5
TOTAL						34285

Nota: Orice cerinta care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt datorate faptului ca nu se pot descrie obiectiv specificațiile si trebuie intelese/tratate cu mentiunea: "sau echivalent".

Data completării:

.....

(numele și funcția persoanei autorizate)

.....

(semnătură persoanei autorizate)

.....